



ROMANIA

**Parlamentul României  
Camera Deputaților**

**Conf. cu originalul**

**COMISIA PENTRU  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**COMISIA PENTRU MEDIU ȘI  
ECHILIBRU ECOLOGIC**

**București, 30 martie 2026  
Nr. 7c-7/521/2023  
Plx 452/2023**

**Nr. 7c-8/191/2026**

**Către,**

**BIROUL PERMANENT AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **raportul comun** asupra *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor*, trimisă Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru mediu și echilibru ecologic pentru dezbateră în fond, cu adresa nr. **Plx. 452/2023** din 26 iunie 2023.

**PREȘEDINTE  
Florin – Claudiu ROMAN**

**p.PREȘEDINTE  
Adrian GIURGIU  
Vicepreședinte**



ROMANIA

**Parlamentul României**  
**Camera Deputaților**

**COMISIA PENTRU  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**COMISIA PENTRU MEDIU ȘI  
ECHILIBRU ECOLOGIC**

**București, 30 martie 2026**  
**Nr. 7c-7/521/2023**  
**Plx 452/2023**

**Nr. 7c-8/191/2026**

**RAPORT COMUN**

**asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii  
nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia pentru mediu și echilibru ecologic au fost sesizate spre dezbatere în fond cu *propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor*, trimisă cu adresa nr. **Plx. 452/2023** din 26 iunie 2023.

**Camera Deputaților** este **Cameră decizională**, potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(9) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare.

**Senatul**, în calitate de primă Cameră sesizată, **a respins** propunerea legislativă în ședința din 19 iunie 2023.

**Consiliul Legislativ** a **avizat favorabil** propunerea legislativă, conform avizului nr. 403 din 20 aprilie 2023.

**Consiliul Economic și Social** a **avizat favorabil** propunerea legislativă, conform avizului nr. 2520 din 19 aprilie 2023.

**Comisia pentru tehnologia informației și comunicațiilor** a **avizat negativ** propunerea legislativă, conform avizului nr.4c-19/156 din 24 octombrie 2023.

**Comisia pentru industrii și servicii** a **avizat negativ** propunerea legislativă, conform avizului nr. 4c-3/420 din 11 septembrie 2024.

**Guvernul nu susține adoptarea** propunerii legislative, conform punctului de vedere nr.266 din 6 iunie 2023.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, în sensul creșterii sancțiunilor aplicabile celor care falsifică certificatele de performanță energetică de la 2.500 - 5.000 lei la 5.000 - 10.000 lei, precum și impunerea sancțiunii de suspendare a dreptului la practică pentru 3-4 ani a celor care se află la o a doua abatere. De asemenea, propunerea vizează unificarea bazelor de date privind performanța energetică a clădirilor într-un Registru național al certificatelor de performanță energetică a clădirilor, care să cuprindă o secțiune cu informații publice, pe care cetățenii să le poată accesa în orice moment.

În conformitate cu prevederile **art. 62, 64 și 133** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Comisiile au examinat propunerea legislativă în ședințe separate.

Membrii **Comisiei pentru mediu și echilibru ecologic** au examinat propunerea legislativă în ședința din **11 septembrie 2024**.

La ședința Comisiei pentru mediu și echilibru ecologic deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

În urma examinării propunerii legislative și a opiniilor exprimate, membrii Comisiei pentru mediu și echilibru ecologic au hotărât, cu **majoritate de voturi**, să transmită Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului un **raport preliminar de respingere** a propunerii legislative.

Membrii **Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului** au examinat propunerea legislativă în ședința din **30 martie 2026**, cu prezență fizică și online.

La lucrările Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

În urma dezbaterilor, s-a constatat că Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate sa de autoritate de reglementare în domeniul construcțiilor a întreprins demersuri pentru constituirea și gestionarea unei baze de date care să conțină informațiile referitoare la clădiri, prin includerea în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - Componenta 5 - Valul Renovării, a investiției 12, constând în *Realizarea Registrului național al clădirilor, sistem informatic georeferențiat (logbook conform strategiei Renovation wave) și implementarea tratată a pașaportului energetic al clădirilor* - având o alocare aprobată de 5 mil. Euro. Astfel, nu se consideră a fi necesară demararea realizării altei baze de date față de cea angajată prin PNRR.

În consecință, membrii celor două Comisii sesizate în fond au hotărât, cu **majoritate** de voturi, să transmită plenului Camerei Deputaților un **raport comun de respingere** a *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor*.

În raport cu obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare**.

**PREȘEDINTE**

**Florin – Claudiu ROMAN**

**p.PREȘEDINTE**

**Adrian GIURGIU**

**Vicepreședinte**

**SECRETAR,**

**Szabolcs NAGY**

**SECRETAR,**

**Zoltán ZAKARIAS**

Consilier parlamentar, Roxana ARDELEANU

Consilier parlamentar, Andreea NEGULESCU